



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес многоквартирного дома	ул. Дубравная, д. 23 к. 2Б	
1.2	Муниципальное образование	Город Алексин	
1.3	Назначение объекта МКД	Жилой	
1.4	Организация, осуществляющая управление МКД	ООО «Правый берег»	
1.5	Единая теплоснабжающая организация	ООО «АТЭК»	
1.6	Год постройки	1981	
1.7	Материал стен	несущие панели	
1.8	Наличие подвала в МКД	имеется	
1.9	Наличие чердака/тех.этаж	имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь МКД (включая подвалы, чердаки, МОП)	4 242,90	
2.2	Общая площадь жилых помещений	3 110,50	
2.3	Общая площадь нежилых помещений	814,30	
3. Инженерные системы и оборудование МКД			
3.1	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	имеется	
3.2	Система отопления МКД	закрытая	
3.3	Схема отопления МКД	двухтрубная	
3.4	Система ГВС в МКД	закрытая	
3.5	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металлические/пластиковые	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	Теплоснабжение	централизованная	
4.2	Водоснабжение	централизованная	
4.3	Водоотведение	централизованная	
4.4	Электроснабжение	централизованная	
4.5	Газоснабжение	централизованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2022-2023гг	222	
	2023-2024гг	204	
	2024-2025гг	207	
5.2	Средняя температура наружного воздуха, °С		
	2022-2023гг	+3,7	
	2023-2024гг	-1,2	
	2024-2025гг	+3,8	
5.3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал		
	2022-2023гг	637,277	
	2023-2024гг	649,120	
	2024-2025гг	476,712	