

Согласовано:
Управляющий директор
ООО «АТЭК»



Е.М. Возгрин
2025 г.



«Утверждаю»
Директор МБУ «СЦ «Возрождение»

И.С. Степин

«04» апреля 2025 г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг.

МБУ «Спортивный центр «Возрождение»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
 - приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
 - Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
- Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1. Мероприятия организационного и технического характера			
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	До 30.04.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
2	Подготовка организационно-распорядительного документа организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
2	Проведение обследования ДВК	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
3	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
4	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников,	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич

	спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.		
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения.	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.1	Акты промывки и испытаний на плотность и прочность системы отопления (телопотребляющей установки)	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.3	Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.4	Акты проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.5	Акт гидравлического испытания	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич

	служб, договор с АДС		
6.7	Акт наличия несанкционированных врезок	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.8	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения).	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.9	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.10	Акты периодической проверки узла учета тепловой энергии	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.11	Акты разграничения балансовой принадлежности	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
6.12	Акты поверки КИП (Свидетельства о поверке средств измерений)	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
7	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплopotребляющей установки объекта к отопительному периоду	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
8	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <u>пунктом 2 части 1 статьи 4.1</u> Федерального закона о теплоснабжении и <u>абзацем</u>	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич

	<u>вторым пункта 2 статьи 5</u> <u>Федерального закона от 21 июля</u> <u>1997 г. N 116-ФЗ "О</u> <u>промышленной безопасности</u> <u>опасных производственных</u> <u>объектов" (далее - Федеральный</u> <u>закон о промышленной</u> <u>безопасности), об устранении</u> <u>нарушений требований пунктов</u> <u>2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52,</u> <u>6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12,</u> <u>9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11,</u> <u>9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1,</u> <u>11.2, 11.5 Правил технической</u> <u>эксплуатации тепловых</u> <u>энергоустановок, пунктов 394,</u> <u>396 - 399, 403 Правил</u> <u>промышленной безопасности</u> <u>(подпункт 11.4 пункта 11</u>		
9.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного <u>пунктом 3 Правил, и</u> составленного с учетом <u>пункта</u> <u>11.1 Правил технической</u> эксплуатации тепловых энергоустановок (<u>подпункт 11.5</u> <u>пункта 11 Правил)</u>	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич
10	Заполнение оценочного листа и направление его на рассмотрение в ОМС и ТСО	До 01.08.2025 г.	Степин Илья Сергеевич