

**Тульская область**

**Муниципальное образование город Алексин**

**Контрольно-счетная палата**

**Заключение № 19**

**по результатам финансово-экономической экспертизы проекта решения Собрания депутатов муниципального образования город Алексин «Об установлении арендной платы для организаций отрасли информационных технологий при предоставлении муниципального имущества муниципального образования город Алексин в аренду для размещения объектов связи и центров обработки данных, расположенных на территории муниципального образования город Алексин Тульской области (за исключением земельных участков)»**

г. Алексин 21 июля 2022 года

**Основание для проведения экспертизы:** Бюджетный кодекс РФ, Федеральный закон от 07.02.2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положение о контрольно-счетной палате муниципального образования город Алексин, утвержденное решением Собрания депутатов муниципального образования город Алексин от 27 октября 2014 года №3(3).9 (в редакции решения от 26 августа 2021 года №6(22).4).

**Цель экспертизы:** оценка проекта решения Собрания депутатов муниципального образования город Алексин «Об установлении арендной платы для организаций отрасли информационных технологий при предоставлении муниципального имущества муниципального образования город Алексин в аренду для размещения объектов связи и центров обработки данных, расположенных на территории муниципального образования город Алексин Тульской области (за исключением земельных участков)» (далее – Проект решения) с позиции изменения доходов местного бюджета.

**Предмет экспертизы:** Проект решения, материалы и документы финансово-экономических обоснований указанного проекта в части, касающейся изменения доходов бюджета муниципального образования город Алексин.

Контрольно-счетная палата муниципального образования город Алексин, рассмотрев представленный Проект решения, отмечает следующее.

Проект решения разработан в целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 02 марта 2022 года №83 «О мерах по обеспечению ускоренного развития отрасли информационных технологий в Российской Федерации» и предполагает установление размера арендной платы договоров аренды, заключенных в период с момента вступления в силу данного решения до 31.12.2022 года, **в размере 50 процентов от рыночного размера арендной платы для организаций отрасли информационных технологий для размещения объектов связи и центров обработки данных**.

Арендная плата за пользование муниципальным имуществом является доходным источником муниципального образования город Алексин. В соответствии со статьей 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации вышеуказанные доходы полностью подлежат зачислению в местный бюджет.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов, за исключением случаев, определенных данной статьей. Размер арендной платы устанавливается согласно отчету об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленному в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

На основании Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования город Алексин, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования город Алексин от 28 мая 2015 года №6(14).11, при заключении краткосрочных договоров аренды величина арендной платы устанавливается на основе Методики расчета арендной платы за использование недвижимого имущества муниципального образования город Алексин, утвержденной решением Собрания представителей муниципального образования город Алексин от 22 ноября 2006 года №14(18).20.

Проанализировав представленный Проект решения в части, касающейся изменения доходов бюджета муниципального образования город Алексин, контрольно-счетная палата муниципального образования делает вывод о том, его принятие может привести к уменьшению доходный базы местного бюджета. При этом оценить объем выпадающих доходов на данный момент не представляется возможным в связи с отсутствием заявителей, являющихся представителями отрасли информационных технологий.

**Председатель контрольно-счетной палаты**

**муниципального образования**

**город Алексин Н.Г. Оксиненко**