|  |
| --- |
| **Тульская область** |
| **муниципальное образование город Алексин** |
| **Администрация** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
| **от 14.07.2023 г.** | **№ 1394** |

**Об определении случаев предоставления отсрочки осуществления платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования город Алексин, и на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена**

В соответствии со статьей 21.3 Федерального закона от 08 марта 2022 года № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с Законом Тульской области от 27 октября 2022 года № 111-ЗТО «Об особенностях регулирования земельных отношений в Тульской области в 2022 и 2023 годах», на основании Устава муниципального образования город Алексин, администрация муниципального образования город Алексин ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Установить, что в 2023 году отсрочка осуществления платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования город Алексин, и на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляется в отношении платежей, предусмотренных в I квартале 2023 года с последующей ежемесячной уплатой отсроченных платежей равными частями в срок до 30 сентября 2023 года, в случае обращения владельца рекламной конструкции в уполномоченный орган в порядке, установленном пунктом3 настоящего постановления.

 2.Определить случаи снижения платежей в 2022 году по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования город Алексин, и на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена:

 в случае снижения выручки от предоставления услуг по распространению наружной рекламы у владельца рекламной конструкции за апрель-сентябрь 2022 года по сравнению с аналогичным периодом 2021 года до 30% включительно, размер платежей за III квартал 2022 года снижается на 50%:

 в случае снижения выручки от предоставления услуг по распространению наружной рекламы у владельца рекламной конструкции за апрель-сентябрь 2022 года по сравнению с аналогичным периодом 2021 года более 30%, размер платежей за III, IV кварталы 2022 года снижается на 50%.

 3. Утвердить Порядок предоставления отсрочки осуществления платежей и (или) снижения размера платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования город Алексин, и на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена (приложение).

4.Управлению по организационной работе и информационному обеспечению (Панина Ю.А.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте муниципального образования город Алексин в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 5.Управлению делопроизводства (Бабушкина И.В.), комитету по культуре, молодежной политике и спорту (Зайцева В.В.), управлению по работе с сельскими территориями (Селезнева А.М.) в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление в местах для официального обнародования муниципальных правовых актов муниципального образования город Алексин.

 6. Контроль настоящего постановления оставляю за собой.

 7.Постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

**Глава администрации**

**муниципального образования П.Е. Федоров**

**город Алексин**

**Приложение к постановлению**

 **от 14.07.2023 г. № 1394**

**ПОРЯДОК**

**предоставления отсрочки осуществления платежей и (или) снижения размера платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования город Алексин, и на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена**

1. Отсрочка платежей и (или) снижение размера платежей
по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций
на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования город Алексин, и на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена (далее – договор) осуществляется органом, с которым заключен такой договор (далее – уполномоченный орган).

2. Владелец рекламной конструкции (далее – заявитель) направляет заявку о предоставлении отсрочки и (или) снижения размера платежей
по договору (далее – заявка) в уполномоченный орган в срок до 30 января 2023 года включительно.

3. На дату подачи заявки заявитель должен соответствовать следующим требованиям:

у заявителя на дату подачи заявки отсутствует задолженность по платежам в отношении соответствующего договора;

у заявителя отсутствует судебные разбирательства по соответствующему договору по вопросам взыскания задолженности и (или) неисполнения условий договора.

4. Заявка включает в себя следующие документы на бумажных носителях:

1) заявление о предоставлении отсрочки и (или) снижения размера платежей по договору;

2) оборотно-сальдовая ведомость по 90 счету (для индивидуальных предпринимателей при ведении данного бухгалтерского документооборота обязательно книга учета доходов и расходов) за период с апреля по сентябрь 2022 года и за аналогичный период 2021 года (при снижении размера платежей по договору).

5. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней рассматривает заявку и документы, представленные заявителем, и принимает решение о предоставлении отсрочки платежей и (или) снижении размера платежей по договору или об отказе в их предоставлении.

6. Основаниями для отказа в предоставлении отсрочки платежей и (или) снижении размера платежей по договору являются:

несоответствие заявителя случаям, установленным в пунктах 1, 2 настоящего постановления и требованиям, установленным в пункте 3 настоящего Порядка;

непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

подача заявителем заявки после даты, указанной в пункте 2 настоящего Порядка.

7. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, направляет заявителю для подписания подписанное со своей стороны дополнительное соглашение или уведомляет заявителей, которым отказано в предоставлении отсрочки и (или) снижения размера платежей по договору, о таком отказе.

8. Заявитель в течение 5 рабочих дней со дня получения дополнительного соглашения должен подписать дополнительное соглашение и направить 1 экземпляр в уполномоченный орган. В случае непоступления подписанного заявителем дополнительного соглашения в указанный срок, заявитель признается уклонившимся от заключения дополнительного соглашения.

9. В случае если платежи за III, IV кварталы 2022 года заявителем осуществлены, то при заключении дополнительного соглашения производится перерасчет с зачетом поступившей оплаты в счет будущих платежей по договору.