**ПРОТОКОЛ № 1**

**вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе**

**по отбору управляющей организации для управления**

**многоквартирными домами**

 1. Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, согласно Лотам№1- 12

 Председательконкурсной комиссии:

- заместитель главы администрации муниципального образования город Алексин;

 Заместитель председателя конкурсной комиссии:

- начальник управления по вопросам жизнеобеспечения, ГО и ЧС администрации муниципального образования город Алексин;

 Члены комиссии:

 - депутаты представительных органов (по согласованию);

 - главный бухгалтер отдела по бухгалтерскому учету и отчетности администрации муниципального образования город Алексин;

 - председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Алексин,

В присутствии претендентов:

- представитель ООО « Левый берег» - А.А.Червякова, действующий на основании доверенности №2 от 27.11.2023г.;

- представитель ООО « Правый берег» - О.В. Ивановой, действующий на основании доверенности от 27.11.2023г.;

- С.Н. Швыркова - генерального директора ООО «Открытие», действующего на основании устава;

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования город Алексин поступили следующие заявки.

**1.**08.11.2023г. от ООО УК «Лига ЖКХ» поступила заявка на участие в конкурсе по следующим лотам:

- Заявка к лоту №5 не рассматривалась, конверт не вскрывался – в связи с тем, что не соответствует требованиям п.9 Извещения о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования город Алексин, пункта 6(6) Конкурсной документации открытого конкурса по отбору управляющей организацией для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования город Алексин.

**2.**24.11.2023г. от ООО «Правый берег» поступили заявки на участие в конкурсе с документами по следующим лотам:

Заявка к лоту №5-3 листа

 К заявке прилагаются следующие документы:

 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-23-155495027 от 08.11.2023 г.- 5 (пять) листов;

 2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

Протокол № 3 от 03.07.2023 года - 2(два) листа

 3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве

обеспечения заявки на участие в конкурсе:

- платежное поручение № 1078 от 09.11.2023 года

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

1. Справка № 358846 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам по состоянию на 08.11.2023 г. – 1 (один) лист

2. Копия листа записи ЕГРЮЛ о регистрации - 4(четыре) листа

3. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе – 1 (один) лист

4. Копия Устава – 11 (одиннадцать) листов

5. Справка № 2044 от 10.11.2023 г. – 1 (один) лист

6. Информация об участнике конкурса с приложениями – 12 (двенадцать) листов

- копия документов, подтверждающих квалификацию сотрудников на 9 л.

- копия лицензии № 071-000328 от 16.10.2018на 1 л.

- уведомление о продлении срока лицензии на 1 л.

 5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний отчетный период:

Копия бухгалтерского баланса на 31 декабря 2022 года - 1 (один) лист

Заявка к лоту №6 -3 листа

 К заявке прилагаются следующие документы:

 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-23-155495027 от 08.11.2023 г.- 5 (пять) листов;

 2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

Протокол № 3 от 03.07.2023 года - 2(два) листа

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве

обеспечения заявки на участие в конкурсе:

- платежное поручение № 1077 от 09.11.2023 года

 4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

1. Справка № 358846 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам по состоянию на 08.11.2023 г. – 1 (один) лист

2. Копия листа записи ЕГРЮЛ о регистрации - 4(четыре) листа

3. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе – 1 (один) лист

4. Копия Устава – 11 (одиннадцать) листов

5. Справка № 2044 от 10.11.2023 г. – 1 (один) лист

6. Информация об участнике конкурса с приложениями – 12 (двенадцать) листов

- копия документов, подтверждающих квалификацию сотрудников на 9 л.

- копия лицензии № 071-000328 от 16.10.2018на 1 л.

- уведомление о продлении срока лицензии на 1 л.

 5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний отчетный период:

Копия бухгалтерского баланса на 31 декабря 2022 года - 1 (один) лист

Заявка к лоту №7 -3 листа

 К заявке прилагаются следующие документы:

 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-23-155495027 от 08.11.2023 г.- 5 (пять) листов;

 2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

Протокол № 3 от 03.07.2023 года - 2(два) листа

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве

обеспечения заявки на участие в конкурсе:

- платежное поручение № 1076 от 09.11.2023 года

 4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

1. Справка № 358846 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам по состоянию на 08.11.2023 г. – 1 (один) лист

2. Копия листа записи ЕГРЮЛ о регистрации - 4(четыре) листа

3. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе – 1 (один) лист

4. Копия Устава – 11 (одиннадцать) листов

5. Справка № 2044 от 10.11.2023 г. – 1 (один) лист

6. Информация об участнике конкурса с приложениями – 12 (двенадцать) листов

- копия документов, подтверждающих квалификацию сотрудников на 9 л.

- копия лицензии № 071-000328 от 16.10.2018на 1 л.

- уведомление о продлении срока лицензии на 1 л.

 5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний отчетный период:

Копия бухгалтерского баланса на 31 декабря 2022 года - 1 (один) лист

**3.**24.11.2023г. от ООО «Открытие»поступили заявки на участие в конкурсе с документами по лотам №5-12:

Заявки к лотам №5-12 не рассматривались в связи с тем, что претендент отозвал заявки до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**4.** 27.11.2023г. от ООО «Левый берег» поступили заявки на участие в конкурсе с документами по следующим лотам:

Заявка к лоту №8-2 листа:

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя):

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 21.11.2023г., на 3 листах

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

- выписка из протокола заседания участников ООО «Левый берег» №2 от 05.07.2023г. на 1 листе

- копия приказа о назначении генерального директора на 1 листе

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

- платежное поручение №1045 от 21.11.2023г. о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на 1 листе

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

- Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлениюмногоквартирными домами №071-000331 от 16.10.2018 на 1 листе;

- уведомление о продлении срока лицензии на 1 листе;

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:Бухгалтерский баланс на 31.12.2022г., на 1 листе

- Справка № 388180 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам по состоянию на 22.11.2023 г. – 1 (один) лист

- Справка б/н от 24.11.2023г. – 1 (один) лист;

- Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе – 1 (один) лист

- Лист записи о государственной регистрации ООО «Левый берег» от 19.07.2018г на 2 листах;

- Лист записи о внесении изменений ЕГРЮЛ от 16.10.2020г.;

- Копия Устава – 6 (шесть) листов

- Информация об участнике конкурса с приложениями – 1 (одном) листе:

- Копия квалификационного аттестата Орлова Жана Борисовича на 1 листе.

Заявка к лоту №9-2 листа:

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя):

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 21.11.2023г., на 3 листах

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

- выписка из протокола заседания участников ООО «Левый берег» №2 от 05.07.2023г. на 1 листе

- копия приказа о назначении генерального директора на 1 листе

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

- платежное поручение №1046 от 21.11.2023г. о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на 1 листе

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

- Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлениюмногоквартирными домами №071-000331 от 16.10.2018 на 1 листе;

- уведомление о продлении срока лицензии на 1 листе;

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:Бухгалтерский баланс на 31.12.2022г., на 1 листе

- Справка № 388180 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам по состоянию на 22.11.2023 г. – 1 (один) лист

- Справка б/н от 24.11.2023г. – 1 (один) лист;

- Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе – 1 (один) лист

- Лист записи о государственной регистрации ООО «Левый берег» от 19.07.2018г на 2 листах;

- Лист записи о внесении изменений ЕГРЮЛ от 16.10.2020г.;

- Копия Устава – 6 (шесть) листов

- Информация об участнике конкурса с приложениями – 1 (одном) листе:

- Копия квалификационного аттестата Орлова Жана Борисовича на 1 листе.

Заявка к лоту №10 - 2 листа:

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя):

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 21.11.2023г., на 3 листах

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

- выписка из протокола заседания участников ООО «Левый берег» №2 от 05.07.2023г. на 1 листе

- копия приказа о назначении генерального директора на 1 листе

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

- платежное поручение №1047 от 21.11.2023г. о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на 1 листе

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

- Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлениюмногоквартирными домами №071-000331 от 16.10.2018 на 1 листе;

- уведомление о продлении срока лицензии на 1 листе;

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:Бухгалтерский баланс на 31.12.2022г., на 1 листе

- Справка № 388180 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам по состоянию на 22.11.2023 г. – 1 (один) лист

- Справка б/н от 24.11.2023г. – 1 (один) лист;

- Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе – 1 (один) лист

- Лист записи о государственной регистрации ООО «Левый берег» от 19.07.2018г на 2 листах;

- Лист записи о внесении изменений ЕГРЮЛ от 16.10.2020г.;

- Копия Устава – 6 (шесть) листов

- Информация об участнике конкурса с приложениями – 1 (одном) листе:

- Копия квалификационного аттестата Орлова Жана Борисовича на 1 листе.

Заявка к лоту №11 - 2 листа:

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя):

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 21.11.2023г., на 3 листах

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

- выписка из протокола заседания участников ООО «Левый берег» №2 от 05.07.2023г. на 1 листе

- копия приказа о назначении генерального директора на 1 листе

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

- платежное поручение №1048 от 21.11.2023г. о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на 1 листе

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

- Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлениюмногоквартирными домами №071-000331 от 16.10.2018 на 1 листе;

- уведомление о продлении срока лицензии на 1 листе;

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:Бухгалтерский баланс на 31.12.2022г., на 1 листе

- Справка № 388180 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам по состоянию на 22.11.2023 г. – 1 (один) лист

- Справка б/н от 24.11.2023г. – 1 (один) лист;

- Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе – 1 (один) лист

- Лист записи о государственной регистрации ООО «Левый берег» от 19.07.2018г на 2 листах;

- Лист записи о внесении изменений ЕГРЮЛ от 16.10.2020г.;

- Копия Устава – 6 (шесть) листов

- Информация об участнике конкурса с приложениями – 1 (одном) листе:

- Копия квалификационного аттестата Орлова Жана Борисовича на 1 листе.

Заявка к лоту №12- 2 листа:

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя):

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 21.11.2023г., на 3 листах

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

- выписка из протокола заседания участников ООО «Левый берег» №2 от 05.07.2023г. на 1 листе

- копия приказа о назначении генерального директора на 1 листе

3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

- платежное поручение №1049 от 21.11.2023г. о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на 1 листе

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

- Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлениюмногоквартирными домами №071-000331 от 16.10.2018 на 1 листе;

- уведомление о продлении срока лицензии на 1 листе;

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:Бухгалтерский баланс на 31.12.2022г., на 1 листе

- Справка № 388180 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам по состоянию на 22.11.2023 г. – 1 (один) лист

- Справка б/н от 24.11.2023г. – 1 (один) лист;

- Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе – 1 (один) лист

- Лист записи о государственной регистрации ООО «Левый берег» от 19.07.2018г на 2 листах;

- Лист записи о внесении изменений ЕГРЮЛ от 16.10.2020г.;

- Копия Устава – 6 (шесть) листов

- Информация об участнике конкурса с приложениями – 1 (одном) листе:

- Копия квалификационного аттестата Орлова Жана Борисовича на 1 листе.

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами: отсутствуют.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 9-и листах.

Председатель конкурсной комиссии:

- заместитель главы администрации муниципального образования город Алексин\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Наумов А.С.

Заместитель председателя комиссии:

 - начальник управления по вопросам жизнеобеспечения, ГО и ЧС администрации МО город Алексин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Попкова С.А.

Члены комиссии:

- депутат представительного органа Семенченко П.П. - отсутствовал;

- депутат представительного органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Павлова Е.П.;

- председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации МО город Алексин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Карабанова Е.В.;

- главный бухгалтер отдела по бухгалтерскому учету и отчетности администрации МО город Алексин \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Левкина Е.А.

"\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.