**Уведомление**

**о проведении публичных консультаций в рамках процедуры оценки регулирующего воздействия проекта Решения Собрания депутатов муниципального образования город Алексин «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования город Алексин от 28.10.2021 №7(23).4 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Алексин»»**

 Настоящим управление по административно-техническому надзору администрации муниципального образования город Алексин извещает о начале обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

 Предложения принимаются по адресу: 301361, Тульская область, г. Алексин, ул. Героев-Алексинцев д.10 каб.107, а также по адресу электронной почты: uatn.aleksin @tularegion.org

Сроки приема предложений**: с 28.03.2024 по 10.04.2024.**

 Место размещения уведомления о подготовке проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <https://aleksin-r71.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/>

 Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на сайте <https://aleksin-r71.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/> **не позднее 20.04.2024г.**

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: внесение изменений в соответствии с требованиями действующего законодательства о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.

2. Цели предлагаемого правового регулирования: соответствие нормативно-правового акта органа местного самоуправления требованиям действующего законодательства.

3. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации";

- Устав муниципального образования город Алексин.

4. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового

регулирования: май 2024 г.

5. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления

переходного периода: отсутствует необходимость установления переходного периода.

6. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

|  |  |
| --- | --- |
|  | Вариант 1 |
| 6.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы | Внесение изменений в действующий нормативно-правовой акт  |
| 6.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | Неопределенный круг физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся объектом контроля  |
| 6.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением | Дополнительных расходов потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением, не требуется  |
| 6.4. Оценка расходов (доходов) бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | Дополнительных расходов бюджета муниципального образования город Алексин не требуется |
| 6.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Заявленные цели могут быть достигнуты в апреле 2024 года. |
| 6.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | Риски неблагоприятных последствий отсутствуют |

6.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта предлагаемого правового

регулирования выявленной проблемы: требования действующего законодательства.

7. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям

о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

К уведомлению прилагается:

Проект муниципального нормативного правового акта

Проект Решения

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования город Алексин от 28.10.2021 №7(23).4 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Алексин»**

 В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" на основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава муниципального образования город Алексин, Собрание депутатов муниципального образования город Алексин РЕШИЛО:

1. Внести в приложение к решению Собрания депутатов муниципального образования город Алексин от 28.10.2021 №7(23).4 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Алексин» следующие изменения:

1.1. п. 2 дополнить подпунктом 12 следующего содержания «требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

1.2. абзац 2 п. 22 после слов «наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) дополнить словами «- выездное обследование»;

1.3. абзац 2 п. 30 изложить в новой редакции «Документарная проверка проводится в соответствии со статьями 64, 65, 66 и 72 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"»;

1.4. абзац 2 п. 31 изложить в новой редакции «Выездная проверка проводится в соответствии со статьями 64, 65, 66 и 72 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"»;

1.5. п. 48 изложить в новой редакции «Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального контроля не применяется»;

1.6. дополнить Положение приложением 1 следующего содержания:

«Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Алексин»

1) Размещение в ГИС ЖКХ в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих противоречащие друг другу решения по аналогичным вопросам повестки дня (в рамках предмета муниципального жилищного контроля);

2). Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд;

3). Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по собственности и муниципальному хозяйству Собрания депутатов муниципального образования город Алексин (Орлов Ж.Б.).

3. Обнародовать настоящее решение путем его размещения на официальном сайте муниципального образования город Алексин в сети «Интернет» и в местах официального обнародования муниципальных правовых актов муниципального образования город Алексин.

4. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава муниципального образования**

**город Алексин Э.И.Эксаренко**