|  |  |
| --- | --- |
| **Alexin**  **Тульская область** | |
| **Муниципальное образование город Алексин** | |
| **Администрация** | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |
| **от 28.04.2025 года** | **№\_475\_\_\_\_\_\_** |

О комплексном развитии незастроенной территории, расположенной по адресу: Тульская область, г.Алексин, ул.Комсомольская

В соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=7534517F40DE5060BFE0AF0BAA6778E25DA27135ADC24741FD5846044D69A431C77BFDF6257B0A4EF8F9A63B21g4o2M) Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании Устава муниципального образования город Алексин, администрация муниципального образования город Алексин ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Осуществить комплексное развитие незастроенной территории общей площадью 28 624 кв.м, расположенной по адресу: Тульская область, г.Алексин, ул.Комсомольская (приложение №1).

2.Определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории,расположенной по адресу: Тульская область, г.Алексин, ул.Комсомольская (приложение №2).

3. Предельный срок реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории составляет 5 лет.

4. Реализация комплексного развития незастроенной территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, осуществить путем проведения торгов в целях заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной по адресу: Тульская область, г.Алексин, ул.Комсомольская. Самостоятельная реализация настоящего постановления муниципальным образование город Алексин Тульской области, равно как и его реализация юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации не осуществляется.

5.Определить комитет архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Алексин органом администрации, уполномоченным на реализацию мероприятий по комплексному развитию незастроенной территории, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

6. Определить комитет имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Алексин органом администрации, уполномоченным на проведение торгов в целях заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной по адресу: Тульская область, г.Алексин, ул.Комсомольская.

7.Управлению по организационной работе и информационному обеспечению (Панина Ю.А.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления разместить на официальном сайте муниципального образования город Алексин в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.Управлению делопроизводства (Ворогущина О.Е.), комитету по культуре, молодежной политике и спорту (Зайцева В.В.), управлению по работе с сельскими территориями (Селезнева А.М.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления разместить в местах для официального обнародования муниципальных правовых актов муниципального образования город Алексин.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Алексин.

10. Постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

**Глава администрации**

**муниципального образования**

**город Алексин П.Е.Федоров**