**Отчет о ходе реализации муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования город Алексин»**

**за 2023 год**

|  |  |
| --- | --- |
| Нормативный правовой акт, утвердивший Программу | Постановление администрации муниципального образования город Алексин от 30.12.2022 №2525 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Алексина» |
| Цель (и) и задачи Программы | Целью Программы является:  - вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот, обеспечение его учета, сохранности и эффективного использования с целью роста доходов бюджета муниципального образования город Алексин за счет поступления неналоговых доходов от использования муниципального имущества.  - повышение эффективности управления земельными ресурсами для реализации социальных задач, повышение инвестиционной привлекательности региона, рост доходов бюджета муниципального образования город Алексин за счет земельных платежей.  В целях повышения эффективности управления муниципальным имуществом, а следовательно - увеличения доходов бюджета на основе эффективного управления имуществом, определены мероприятия, направленные на решение следующих задач:  1. Выполнение кадастровых работ и проведение предпродажной подготовки муниципального имущества.  2. Инвентаризация автомобильных дорог.  3. Содержание и обслуживание имущества казны.  4. Выполнение кадастровых работ и проведение оценки земельных участков.  5. Выполнение кадастровых работ с целью образования земельных участков для последующего предоставления многодетным гражданам.  6. Подготовка документов территориального планирования (генеральный план). |
| Основные ожидаемые результаты Программы | Обеспечение постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества муниципального образования город Алексин, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет.  Обеспечение учета объектов муниципального имущества в реестрах имущества муниципального образования город Алексин в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере упорядочения учета имущества.  Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования город Алексин на объекты муниципального имущества, права на которые подлежат государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.  Оптимизация состава муниципального имущества в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, обеспечение его сохранности и надлежащего использования в соответствии с целевым назначением.  Уменьшение объема не вовлеченных в оборот объектов недвижимого имущества муниципального образования город Алексин (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства).  Достижение бюджетных показателей по поступлениям средств от использования и продажи муниципального имущества.  Повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Алексин и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.  Увеличение доходов бюджета муниципального образования город Алексин за счет платежей за использование земель.  Обеспечение потребности многодетных граждан в земельных участках для индивидуального жилищного строительства.  Корректировка Правил землепользования и застройки муниципального образования город Алексин с внесением сведений о местоположении границ (части границ) территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости соответствии с требованиями земельного и градостроительного и иного специального законодательства Российской Федерации. |
| Объемы финансирования Программы | 26 241 062,23 |
| Ответственный исполнитель (координатор) Программы | Администрация муниципального образования город Алексин в лице комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Алексин |
| Исполнители мероприятий Программы | Администрация муниципального образования город Алексин в лице комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Алексин |
| Перечень нормативных правовых актов о внесении изменений в нормативный правовой акт, утвердивший Программу, принятых в отчетном году с краткой характеристикой вносимых изменений | Постановление администрации муниципального образования город Алексин от 06.04.2023 г. №596 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Алексин от 30.12.2022г. № 2525 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Алексина»;  Постановление администрации муниципального образования город Алексин от 09.08.2023 г. №1615 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Алексин от 30.12.2022г. № 2525 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Алексина»;  Постановление администрации муниципального образования город Алексин от 11.10.2023 г. №2147 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Алексин от 30.12.2022г. № 2525 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Алексина»;  Постановление администрации муниципального образования город Алексин от 27.11.2023 г. №2547 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Алексин от 30.12.2022г. № 2525 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Алексина»;  Постановление администрации муниципального образования город Алексин от 29.12.2023 г. №2936 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Алексин от 30.12.2022г. № 2525 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Алексина» |

**1. Результативность реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | Вес | Фактическое значение показателя  на момент разработки муниципальной программы | Плановое  значение показателя  2023 года | Фактическое  значение показателя 2023 года |
| Площадь сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена из состава земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований | гектар | 1/12 | 45 | 45 | 45 |
| Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, сведения о которых внесены в реестры муниципального имущества | процент | 1/12 | 100 | 100 | 100 |
| Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, на которые зарегистрировано право собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним | процент | 1/12 | 100 | 100 | 100 |
| Доля автомобильных дорог, на которые зарегистрировано право собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним | процент | 1/12 | 100 | 100 | 100 |
| Плановый объем денежных средств, от использования и продажи муниципального имущества | тыс. руб. | 1/12 | 11200 | 11200 | 15085 |
| Количество предоставленных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для жилищного строительства на торгах | ед. | 1/12 | 0 | 0 | 0 |
| Количество предоставленных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для коммерческих целей на торгах | ед. | 1/12 | 1 | 1 | 1 |
| Количество земельных участков, сформированных для предоставления в постоянное бессрочное пользование государственным и муниципальным учреждениям | ед. | 1/12 | 5 | 5 | 5 |
| Количество земельных участков, сформированных в счет невостребованных земельных долей признаваемых муниципальной собственностью | ед. | 1/12 | 0 | 0 | 0 |
| Количество земельных участков, сформированных под многоквартирными жилыми домами | ед. | 1/12 | 0 | 0 | 0 |
| Количество земельных участков, сформированных для предоставления многодетным гражданам | ед. | 1/12 | 2 | 2 | 2 |
| Количество контуров в территориальных зонах (15 ед.) муниципального образования город Алексин | ед. | 1/12 | 134 | 134 | 994 |

Вес определяется в интервале от 0 до 1. Сумма весов всех показателей муниципальной программы должна быть равна 1.

Если фактическое (плановое) значение показателя долгосрочной целевой программы не может быть определено на конец года (например, определение значения показателя осуществляется в следующем отчетном периоде), такие показатели в таблицу не включаются. При распределении весов показатели, не имеющие планового или фактического значения, не учитываются.

В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями показателей долгосрочной целевой программы приводятся факторы, повлиявшие на недостижение плановых значений показателей.

**2. Выполнение мероприятий муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, мероприятия | Краткие сведения об исполнении мероприятия на отчетную дату.  Дополнительно указываются причины невыполнения (при наличии) утвержденных мероприятий или их неполное выполнение. |
| Региональный проект, не входящий в состав национального проекта «Развитие отраслей и техническая модернизация агропромышленного комплекса»  - подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ | Выполнено в полном объеме |
| Выполнение кадастровых работ и проведение предпродажной подготовки муниципального имущества | Выполнено в полном объеме |
| Содержание и обслуживание имущества казны | Выполнено в полном объеме |
| Взносы на капитальный ремонт жилищного фонда, находящегося в собственности муниципального образования | Выполнено в полном объеме |
| Выполнение кадастровых работ и проведение оценки земельных участков | Выполнено в полном объеме |
| Документы территориального планирования (генеральный план) | Выполнено в полном объеме |

**3. Финансирование мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование направления, мероприятия | Планируемое финансирование мероприятий (рублей) | | | | | Фактическое финансирование мероприятий (рублей) | | | | |
| Всего | в том числе по источникам финансирования | | | | Всего | в том числе по источникам финансирования | | | |
| Федеральный бюджет | Областной бюджет\* | Бюджет МО город Алексин | Внебюджетные средства | Федеральный бюджет | Областной бюджет\* | Бюджет МО город Алексин | Внебюджетные средства |
| 1 | Региональный проект, не входящий в состав национального проекта «Развитие отраслей и техническая модернизация агропромышленного комплекса» | 89 430,00 | 61 614,94 | 22 789,09 | 5 025, 97 | 0,00 | 89 430,00 | 61 614,94 | 22 789,09 | 5 025, 97 | 0,00 |
| 2 | Комплекс процессных мероприятий «Имущественные отношения» | 24 960 227,81 | 0,00 | 0,00 | 24 960 227,81 | 0,00 | 23 816 790,57 | 0,00 | 0,00 | 23 816 790,57 | 0,00 |
| 2.1 | *Выполнение кадастровых работ и проведение предпродажной подготовки муниципального имущества* | 505 000,00 | 0,00 | 0,00 | 505 000,00 | 0,00 | 379 936,64 | 0,00 | 0,00 | 379936,64 | 0,00 |
| 2.2 | *Содержание и обслуживание имущества казны* | 12 855 227,81 | 0,00 | 0,00 | 12 855 227,81 | 0,00 | 11 890 227,59 | 0,00 | 0,00 | 11 890 227,59 | 0,00 |
| 2.3 | *Взносы на капитальный ремонт жилищного фонда, находящегося в собственности муниципального образования* | 11 600 000,00 | 0,00 | 0,00 | 11 600 000,00 | 0,00 | 11 546 626,34 | 0,00 | 0,00 | 11 546 626,34 | 0,00 |
| 3 | Комплекс процессных мероприятий «Земельные отношения | 1 191 404,42 | 0,00 | 0,00 | 1 191 404,42 | 0,00 | 1 162 246,44 | 0,00 | 0,00 | 1 162 246,44 | 0,00 |
| 3.1 | *Выполнение кадастровых работ и проведение оценки земельных участков* | 897 404,42 | 0,00 | 0,00 | 897 404,42 | 0,00 | 868 246,44 | 0,00 | 0,00 | 868 246,44 | 0,00 |
| 3.2 | *Документы территориального планирования (генеральный план)* | 294 000,00 | 0,00 | 0,00 | 294 000,00 | 0,00 | 294 000,00 | 0,00 | 0,00 | 294 000,00 | 0,00 |
|  | **Всего** | **26 241 062,23** | **61 614,94** | **22 789,09** | **26 156 658,20** | **0,00** | **25 068 467,01** | **61 614,94** | **22 789,09** | **24 984 062,98** | **0,00** |

Председатель комитета имущественных и земельных отношений

администрации муниципального образования город Алексин

(ответственный исполнитель (координатор) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Карабанова

(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В.Котина

(подпись) (расшифровка подписи)

контактный телефон

4-14-45