Приложение к распоряжению

администрации муниципального

образования город Алексин

от 11.12.2024 г. № 221-рп

**Инвестиционная декларация**

**муниципального образования город Алексин**

Инвестиции – это вклад в будущее. Наращивание инвестиционного потенциала – задача одновременно экономическая и политическая. Инвестирование в экономику муниципального образования позволяет создавать новые рабочие места, пополнять муниципальный бюджет, обеспечивает стабильный доход и уверенность граждан в завтрашнем дне.

Основным принципом инвестиционной политики муниципального образования город Алексин является взаимная ответственность органов местного самоуправления муниципального образования город Алексин и субъектов инвестиционной деятельности, а также сбалансированность интересов органов местного самоуправления и субъектов инвестиционной деятельности.

Настоящая декларация разработана в соответствии со Стандартом деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Тульской области по обеспечению благоприятного инвестиционного и делового климата (муниципальный инвестиционный стандарт), утвержденным приказом министерства экономического развития Тульской области от 27.03.2023 №32-ОСН, и предназначена для действующих и потенциальных инвесторов, а также представителей бизнес-сообщества.

Составлена исходя из следующих принципов:

«ответственности» – декларация является обязательством муниципального образования город Алексин перед инвестором о незыблемости мер муниципальной поддержки и условий для ведения бизнеса;

«достоверности» - обеспечение соответствия информации, содержащейся в инвестиционной декларации, нормативным актам муниципального образования город Алексин и Тульской области, а также государственным информационным ресурсам, являющимся первоисточниками такой информации;

«неухудшения» положения инвестора при утверждении новой инвестиционной декларации и муниципальных нормативных правовых актов;

обеспечение открытости и доступности информации;

обеспечение формирования благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании;

обеспечение повышения эффективности использования мер муниципальной и государственной поддержки инвестиционной деятельности в муниципальном образовании.

**Ключевые характеристики и преимущества муниципального образования город Алексин**

Муниципальное образование город Алексин расположено в северо-западной части Тульской области. На северо-западе граничит с землями Калужской области.

Расстояние до Москвы - 150 км, Тулы - 60 км, Калуги - 60 км. Дорожная сеть развита - автодороги, железнодорожное сообщение.

Территория муниципального образования составляет 94,28 тыс. га, в том числе площадь города Алексин – 4,3 тыс. га.

По территории Алексинского района протекает судоходная река Ока, которая впадает в реку Волгу.

Численность постоянного населения за 2023 год составила 69,79 тыс. чел., в том числе трудоспособного – 38,7 тыс. чел.

Ведущая роль в экономике муниципального образования принадлежит промышленному комплексу. Значимые промышленные предприятия: Филиал АО НПО «Тяжпромарматура» - АЗТПА (запорная арматура), ФКП «Алексинский химический комбинат» (лаки, краски, резинотехнические изделия), АО «Алексинский опытный механический завод» (нестандартное оборудование), АО «Гланит» (стеклотара), АО «Алексинстройконструкция» (металлические гофрированные трубы), ООО «Новопласт» (сендвич-панели), ООО «Алексинская бумажно-картонная фабрика» (картон), СФТ ПАКЕДЖИНГ АЛЕКСИН (гофрокартон).

Муниципальное образование город Алексин имеет статус «Моногорода», что позволяет бизнесу пользоваться расширенной и наиболее лояльной линейкой мер государственной поддержки. Проектный офис по реализации проекта «Моногород Алексин» координирует деятельность всех участников процесса по развитию моногорода Алексин.

С 2019 года в границах муниципального образования для инвесторов действуют особые льготные условия территории опережающего развития - ТОР «Алексин». Для потенциальных резидентов ТОР «Алексин» постановлением Правительства РФ от 12.04.2019 №430 «О создании территории опережающего экономического развития «Алексин» установлен перечень обязательных условий для получения статуса резидента территории опережающего развития.

В 2022 году объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по муниципальному образованию составил 15,7 млрд рублей (в 3,1 раза больше, чем в 2021 году), во всех сферах жизнедеятельности было создано более 3 тыс. рабочих мест; в 2023 году – инвестиции 7,3 млрд рублей, создано 9,7 тыс. новых рабочих мест. В 2022-2023 гг. активно реализовывался крупный инвестиционный проект «Строительство складского комплекса ООО «ВБ Алексин» - инвестор ООО «Вайлдберрис» с планом по освоению общего объема инвестиций 19,9 млрд рублей и созданием 15 тыс. рабочих мест. В 2024 году продолжена реализация 23 инвестиционных проектов общей стоимостью 45 млрд рублей.

Для внедрения на территории муниципального образования механизма проектного управления создан муниципальный проектный офис «Алексин», в рамках которого ведется работа по ключевым проектам и направлениям: жилье, инфраструктура, туризм и другие.

Ежегодно обновляются: Бренд-бук муниципального образования, Перечень земель, имущества и инвестиционных предложений, План создания объектов инфраструктуры в муниципальном образовании. Материалы публикуются на официальном сайте муниципального образования.

На Инвестиционном портале Тульской области <https://invest-tula.com/> для потенциальных инвесторов размещена информация о 37 свободных инвестиционных площадках (31 гринфилд, 6 браунфилд) муниципального образования город Алексин.

Постановлением администрации муниципального образования город Алексин от 21.12.2015 №2886 утвержден Регламент сопровождения инвестиционных проектов в муниципальном образовании город Алексин по принципу «одного окна».

Постановлением администрации от 17.03.2016 №481 введен институт Инвестиционного уполномоченного. Сообщество «Инвестиционный уполномоченный Алексин» создано в социальной сети «ВКонтакте» (public220293149).

Распоряжением администрации муниципального образования город Алексин от 14.09.2019 №120-рп введен институт Бизнес-гида. Сообщество «Бизнес-гид Алексин» создано в Телеграмм-канале.

Муниципальной программой «Экономическое развитие и формирование инвестиционной привлекательности муниципального образования город Алексин», утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Алексин от 28.12.2023 №2857, предусмотрен комплекс процессных мероприятий «Формирование благоприятной среды для реализации инвестиционных проектов».

Работают Координационный совет по развитию предпринимательства и улучшению инвестиционного климата при администрации муниципального образования город Алексин (далее – Координационный совет), Муниципальный фонд местного развития, Алексинский Союз работодателей, общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Тульской области.

За 2022-2023 года членами Координационного совета приняты решения по ряду вопросов, в том числе: об эффективности действующей меры поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренной муниципальной программой «Экономическое развитие и формирование инвестиционной привлекательности муниципального образования город Алексин»; по согласованию проекта Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в муниципальном образовании город Алексин в период 2022-2025 годы; о принятии инвестиционной декларации муниципального образования город Алексин; о функционировании Территории опережающего развития «Алексин»; об изменениях, вносимых в Стратегию социально-экономического развития муниципального образования город Алексин до 2035 года.

Осуществляется оценка регулирующего воздействия, внедренная постановлением администрации от 17.12.2015 №2839 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации муниципального образования город Алексин, экспертизе муниципальных нормативных правовых администрации муниципального образования город Алексин, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (за 2022-2023 годы – 24 муниципальных НПА).

Заключено Концессионное соглашение №ДС/120 от 14.06.2019 в отношении объектов теплоснабжения, принадлежащих на правах собственности муниципальному образованию город Алексин.

В качестве специализированного Интернет-ресурса используется раздел «Инвестиции» официального сайта муниципального образования город Алексин <https://aleksin-r71.gosuslugi.ru/>, канал прямой связи инвесторов обеспечен. Ведется реестр проблем и обращений инвесторов.

**Цели инвестиционного и предпринимательского развития муниципального образования город Алексин**

Основные цели и перспективы инвестиционной политики муниципального образования город Алексин: формирование благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании; увеличение реального роста инвестиций в основной капитал; переход в режим инновационного развития, привлечение инвестиций в наукоемкие отрасли; развитие инструментов муниципально-частного партнерства; повышение эффективности использования мер государственной поддержки инвестиционной деятельности; информационная и кадровая поддержка инвестиционной деятельности.

Пять стратегических направлений развития муниципального образования, изложенные в Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Алексин до 2035 года (утв. решением Советом депутатов муниципального образования город Алексин от 14.12.2016 №11(32).4), задают основные направления инвестиционной деятельности:

1. Создание условий для улучшения инвестиционного климата. Поддержка малого и среднего бизнеса.

2. Обеспечение устойчивого развития базовых отраслей экономики (крупных и средних промышленных и сельскохозяйственных предприятий).

3. Развитие рынков отдыха, оздоровления и туризма.

4. Создание благоприятной среды жизнедеятельности населения на основе повышения качества и уровня жизни.

5. Развитие местного сообщества на основе становления гражданского самосознания и принципов построения гражданского общества.

**Инвестиционные обязательства муниципального образования город Алексин**

Условия для развития бизнеса в муниципальном образовании город Алексин положительно стабильные.

В муниципальном образовании город Алексин не принимаются решения, ухудшающие условия для ведения бизнеса. Этот принцип закреплен в нормативной базе муниципального образования. Работает механизм Оценки регулирующего воздействия и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов. Совершенствуется система работы по поддержке бизнеса, привлечению и сопровождению инвестиционных проектов, которая дополняется новыми элементами.

Будут и далее внедрятся основные послания Стратегии социально-экономического развития муниципального образования на период до 2035 года, работать механизмы инвестиционной привлекательности территории (использование принципов «одного окна», муниципально-частного партнерства, концессии, оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»), стимулирование развития предпринимательства посредством оказания финансовой, имущественной и инфраструктурной поддержки, обеспечиваться доступ к публичной информации органов местного самоуправления, отсутствие ограничений в реализации инвестиционных проектов в рамках действующего законодательства, защита капитальных вложений.

Что позволит достичь целевые показатели, определенные Указом Президента Российской Федерации В.В. Путина от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2023 года и на перспективу до 2036 года», по увеличению к 2030 году объема инвестиций в основной капитал не менее чем на 60% по сравнению с уровнем 2020 года за счет постоянного улучшения инвестиционного климата.

Субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности гарантируется обеспечение равных прав при распределении ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов, соблюдение сроков согласования и предоставления разрешительной документации, необходимой для ведения инвестиционной деятельности, создание комфортных условий для бизнеса.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_